ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:** (Indicar el dato del contrato suscrito)

CODIGO 05-042 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]=[f]	[a]																					[b]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 32.213.230,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.943.621,00		$ 15.662.459,00		$ 8.992.294,00		$ 34.598.374,00		0,22%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 10.466.078,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.230.682,00		$ 5.088.733,00		$ 2.921.596,00		$ 11.241.012,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 322.132,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 966.397,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 298.309,00		$ 469.874,00		$ 269.769,00		$ 1.037.951,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%			$ 11.754.607,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.528.991,00		$ 5.558.607,00		$ 3.191.365,00		$ 12.278.963,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ 9.493.743,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.493.743,00		$ -		$ -		$ 9.493.743,00				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ 1.803.811,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.803.811,00		$ -		$ -		$ 1.803.811,00				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ 11.297.554,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.297.554,00		$ -		$ -		$ 11.297.554,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				55.265.391,00		-		-		-		-		-		-		-		24.770.166,00		21.221.066,00		12.183.659,00		58.174.891,00		0,37%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		5.317.955,00		6.015.047,00		-		11.333.002,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 19.452.211,00		$ 15.206.019,00		$ 12.183.659,00		$ 46.841.889,00				$ -	
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR							
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

09

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 10808

Ítem: 1.01.01.03.33 — 33. Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5

Código del parque	05-042
localidad	05. Usme
Nombre del parque	URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y
Dirección	CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. MIRAVALLE						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	2,00	2,40			2,40	4,80
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						4,80
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						4,80
	Viene						
	Total						4,80

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13355

Ítem: 1.01.10.01.10 — 10. ESMALTE LÁMINA LLENA

Código del parque: 05-042 localidad: 05. Usme

Nombre del parque: URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y

Dirección: CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. MIRAVALLE						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 2	4,00	2,60			2,60	10,40
2	Zona cancha sintética F8. Punto 4	6,00	2,60			2,60	15,60
-							
-	I						
3	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No.9					-18,20	-18,20
	Subtotal						**7,80**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial Viene						**7,80**
	Total						**7,80**

OBSERVACIONES

1. Referente a pintura de tubos metálicos de diametro 2-1/2" y 3" sobre cerramiento los cuales soportan la malla nylon.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

29

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 11186

1.01.10.01.18

18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**

Código del parque	05-042
localidad	05. Usme
Nombre del parque	URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y
Dirección	CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por **el IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. MIRAVALLE						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	1,00	30,22	5,10		154,12	154,12
2	Zona cancha sintética F8. Punto 1-A	12,00	2,38	1,00		2,38	28,56
3	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	35,17	2,65		93,20	93,20
4	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,66	2,30		6,12	6,12
5	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,75	4,66		12,82	12,82
6	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,73	4,44		12,12	12,12
7	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	2,14	4,22		9,03	9,03
8	Zona cancha sintética F8. Punto 3	1,00	30,22	5,10		154,12	154,12
9	Zona cancha sintética F8. Punto 3-A	12,00	2,38	1,00		2,38	28,56
10	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00	45,45	2,60		118,17	118,17
11	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	14,45	2,58		37,28	37,28
12	Zona estación eléctrica. Punto 5	1,00	4,90	2,35		11,52	11,52
13	Zona cancha de tejo. Punto 6	1,00	7,24	2,68		19,40	19,40
14	Zona cancha de tejo. Punto 6	1,00	7,19	2,64		18,98	18,98
15	Cancha Sintetica - Modulos Nuevos	-2,00	2,40	2,50		6,00	-12,00
-							
16	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No.9					-495,56	-495,56
-							
-							
	Subtotal						196,44
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						196,44
	Total						196,44

OBSERVACIONES

1. Las secciones 1 y 3 corresponden al cerramiento contra impacto, y las secciones 1A y 3A corresponden al cerramiento anti mascotas
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13059

Ítem: 1.01.12.03.09
09. Punto Soldadura6013(Sum + instal.)Hasta 50 puntos

Código del parque: 05-042 localidad: 05. Usme

Nombre del parque: URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y

Dirección: CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. MIRAVALLE						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 3	8,00				8,00	8,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						8,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						8,00
	Total						8,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem:

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-37
ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO. CAL10 + CRUCETA H=2.50 (No Incluye Paral Estructural ni Tapon)

Código del parque	05-042
localidad	05. Usme
Nombre del parque	URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y
Dirección	CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. MIRAVALLE						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	2,00	2,40			2,40	4,80
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						4,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						4,80
	Viene						
	Total						4,80

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. ROYAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

59

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por intervenir:** (Indicar el dato del corte de cuentas)

CODIGO 05-141 **NOMBRE DEL PARQUE:** ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
					[a]-[d]																											
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.32	11271	32. DESMONTE CERRAMMalla eslabonada, h=0,5 a 2m	ML	$ 18.110,00	25,93	$ 469.592,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	25,93	$ 469.592	-	$ -	25,93	$ 469.592	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LÁMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.10	13355	10. ESMALTE LÁMINA LLENA	ML	$ 13.875,00	42,56	$ 590.520,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	38,30	$ 531.413	4,26	$ 59.108	42,56	$ 590.520	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	M2	$ 31.099,00	298,10	$ 9.269.717,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	325,88	$ 10.132.943	- 27,76	$ -863.225	298,10	$ 9.269.718	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.03.09	13059	09. Punto Soldadura6013(Sum + instal.)Hasta 50 puntos	UN	$ 18.378,00	48,00	$ 882.144,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	48,00	$ 882.144	48,00	$ 882.144	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.12.03.14	13558	14. Puerta Tubo HG 2" Malla eslabonada H=2.50	M2	$ 242.125,00	6,48	$ 1.568.970,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,48	$ 1.568.970	-	$ -	6,48	$ 1.568.970	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.02		02. SKATE																														

99

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 (Incluye el valor del Acta de Inicio) **No. Inicial parques por intervenir:**

CODIGO 05-141 **NOMBRE DEL PARQUE:** ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.02.02.03.122	13659	122. CORDON DE SOLDADURA 6013 (L<25 MOBILIARIO	UN	$ 75.215,00	3,00	$ 225.645,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 225.645	3,00	$ 225.645	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (items originales)	CDCTO>>			$ 13.006.589,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.702.917,00		$ 303.672,00		$ 13.006.589,00		0,06%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 4.225.841,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.127.178,00		$ 98.663,00		$ 4.225.841,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 130.066,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 390.198,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 381.088,00		$ 9.110,00		$ 390.198,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 4.746.105,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.508.266,00		$ 107.773,00		$ 4.616.039,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 17.752.694,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.211.183,00		$ 411.445,00		$ 17.622.628,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 17.752.694,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.211.183,00		$ 411.445,00		$ 17.622.628,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-37		ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO, CAL10 + CRUCETA H=2,50 (No Incluye Paral Estructural ni Tapon)	ML	$ 496.905,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23,23	$ 11.543.104	-	$ -	23,23	$ 11.543.104	100,00%	0,07%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.543.104,00		$ -		$ 11.543.104,00		0,07%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.750.354,00		$ -		$ 3.750.354,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 346.293,00		$ -		$ 346.293,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.096.647,00		$ -		$ 4.096.647,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.639.751,00		$ -		$ 15.639.751,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.639.751,00		$ -		$ 15.639.751,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 05-141 **NOMBRE DEL PARQUE:** ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[d]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 13.006.589,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 24.246.021,00		$ 303.672,00		$ 24.549.693,00		0,16%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 4.225.841,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.877.532,00		$ 98.663,00		$ 7.976.195,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 130.066,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 390.198,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 727.381,00		$ 9.110,00		$ 736.491,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 4.746.105,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.604.913,00		$ 107.773,00		$ 8.712.686,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)				17.752.694,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		32.850.934,00		411.445,00		33.262.379,00		0,21%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		-		-		9.311.498,00		-		9.311.498,00				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.539.436,00		$ 411.445,00		$ 23.950.881,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI)		**SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD**																														0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

89

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13355

Ítem: 1.01.10.01.10 — 10. ESMALTE LÁMINA LLENA

Código del parque: 05-141 localidad: 05. Usme

Nombre del parque: ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)

Dirección: CARRERA 2A ESTE N 90A 04 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ALFONSO LOPEZ						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	2,00	2,66			2,66	5,32
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	6,00	2,66			2,66	15,96
3	Zona cancha sintética F8. Punto 3	2,00	2,66			2,66	5,32
4	Zona cancha sintética F8. Punto 4	6,00	2,66			2,66	15,96
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
5	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No.9					-38,30	-38,30
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
Subtotal							4,26
Factor de Seguridad	0,00%						0,00
Cant. parcial							4,26
Viene							
Total							4,26

OBSERVACIONES

1. Referente a pintura de tubos metálicos de diametro 2-1/2" y 3" sobre cerramiento los cuales soportan la malla nylon.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. ROMAN LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 11186

Ítem: 1.01.10.01.18 — 18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**

Código del parque: 05-141 localidad: 05. Usme

Nombre del parque: ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)

Dirección: CARRERA 2A ESTE N 90A 04 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por **el IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ALFONSO LOPEZ						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	1,00	22,50	2,40		54,00	54,00
2	Zona cancha sintética F8. Punto 1-A	9,00	2,38	1,00		2,38	21,42
3	Zona cancha sintética F8. Punto 2	1,00	36,80	2,40		88,32	88,32
4	Zona cancha sintética F8. Punto 3	1,00	22,50	2,40		54,00	54,00
5	Zona cancha sintética F8. Punto 3-A	9,00	2,38	1,00		2,38	21,42
6	Zona cancha sintética F8. Punto 4	1,00	36,80	2,40		88,32	88,32
7	Zona cuarto electrico.	1,00	9,05	2,50		22,63	22,63
8	Zona cuarto electrico.	1,00	5,10	2,00		10,20	10,20
9	Cancha Sintetica - Modulos Nuevos	-1,00	2,40	3,69		8,86	-8,86
		-5,00	2,40	2,65		6,36	-31,80
		-1,00	2,40	2,65		6,36	-6,36
		-1,00	2,40	3,63		8,71	-8,71
10	Cancha Sintetica - Puerta Acceso	-1,00	2,70	2,40		6,48	-6,48
-							
-							
-							
11	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No 9					-325,86	-325,86
-							
-							
-							
	Subtotal						-27,76
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						-27,76
	Total						-27,76

OBSERVACIONES

1. Las secciones 1 y 3 corresponden al cerramiento contra impacto, y las secciones 1A y 3A corresponden al cerramiento anti mascotas
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

20

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 13059
1.01.12.03.09
09. Punto Soldadura6013(Sum + instal.)Hasta 50 puntos

Código del parque	05-141
localidad	05. Usme
Nombre del parque	ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)
Dirección	CARRERA 2A ESTE N 90A 04 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ALFONSO LOPEZ						
1	Zona cancha sintética F8. Puntos 1,2,3,4	48,00				48,00	48,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13659

Ítem: 1.02.02.03.122 — 122. CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO

Código del parque: 05-141 localidad: 05. Usme

Nombre del parque: ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)

Dirección: CARRERA 2A ESTE N 90A 04 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por **el IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ALFONSO LOPEZ						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 3	3,00				3,00	3,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						3,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						3,00
	Viene						
	Total						3,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. RONALD LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir: (Indicar # dentro del contrato suscrito)

CODIGO **NOMBRE DEL PARQUE:** EL TUNAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[i] [a]-[d]	[g]																					[h]	[t]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERÍA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato - Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:** (Indique el núm. de contrato suscrito)

CODIGO **NOMBRE DEL PARQUE:** EL TUNAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUM/LADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]=[d]-[f]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														
1.04.04	13491	04. MANTENIMIENTO DE ASCENSORES CON CAPACIDAD PARA 675 KG, 6 PARADAS POR ASCENSOR (SCHINDLER)	MES	$ 629.062,00	18,00	$ 11.323.116,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15,00	$ 9.435.930	3,00	$ 1.887.186	18,00	$ 11.323.116	100,00%	0,07%	-	$ -
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ 11.323.116,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.435.930,00		$ 1.887.186,00		$ 11.323.116,00		0,07%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 3.678.880,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.065.734,00		$ 613.147,00		$ 3.678.880,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 113.231,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 339.693,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 283.078,00		$ 56.616,00		$ 339.693,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 4.131.804,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.348.812,00		$ 669.763,00		$ 4.018.573,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 15.454.920,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.784.742,00		$ 2.556.949,00		$ 15.341.689,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 15.454.920,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.784.742,00		$ 2.556.949,00		$ 15.341.689,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-40	12581	CERTIFICACION DE ASCENSORES MARCA SHILDREN CON CAPACIDAD PARA 10 PERSONAS 0 750KG O DOS PARADAS	UN	$ 832.518,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 2.497.554	-	$ -	3,00	$ 2.497.554	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.497.554,00		$ -		$ -		$ 2.497.554,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 811.455,00		$ -		$ -		$ 811.455,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 74.927,00		$ -		$ -		$ 74.927,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 886.382,00		$ -		$ -		$ 886.382,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.383.936,00		$ -		$ -		$ 3.383.936,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.383.936,00		$ -		$ -		$ 3.383.936,00		0,00		$ -

94

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. CONTRATO) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir: (Incluir # Acta, del Contrato Inicial)

CODIGO **NOMBRE DEL PARQUE:** EL TUNAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]+[d]	[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ 11.323.116,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.497.554,00		$ 9.435.930,00		$ 1.887.186,00		$ 13.820.670,00		0,09%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ 3.678.850,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 811.455,00		$ 3.065.734,00		$ 613.147,00		$ 4.490.336,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ 113.231,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ 339.693,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 74.927,00		$ 283.078,00		$ 56.616,00		$ 414.620,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ 4.131.804,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 866.382,00		$ 3.348.812,00		$ 669.763,00		$ 4.904.956,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)			15.451.920,00		-		-		-		-		-		-		-		3.383.936,00		12.784.742,00		2.556.949,00		18.725.626,00		0,12%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%				-		-		-		-		-		-		-		1.335.719,00		3.623.797,00		-		4.959.516,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.048.217,00		$ 9.160.945,00		$ 2.556.949,00		$ 13.766.110,00				$ -	
							PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR							
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 13491

1.04.04
04. MANTENIMIENTO DE ASCENSORES CON CAPACIDAD PARA 675 KG, 6 PARADAS POR ASCENSOR (SCHINDLER)

Código del parque: 06-063 localidad: 06. Tunjuelito

Nombre del parque: EL TUNAL

Dirección: CALLE 48 C SUR N 22D 81

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: MES

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL TUNAL - CEFE						
1	Mantenimiento Ascensor 1 (28/01/25)	1,00				1,00	1,00
2	Mantenimiento Ascensor 2 (28/01/25)	1,00				1,00	1,00
3	Mantenimiento Ascensor 3 (28/01/25)	1,00				1,00	1,00
4	Mantenimiento Ascensor 1 (18/03/25)	1,00				1,00	1,00
5	Mantenimiento Ascensor 2 (18/03/25)	1,00				1,00	1,00
6	Mantenimiento Ascensor 3 (18/03/25)	1,00				1,00	1,00
7	Mantenimiento Ascensor 1 (7/04/25)	1,00				1,00	1,00
8	Mantenimiento Ascensor 2 (7/04/25)	1,00				1,00	1,00
9	Mantenimiento Ascensor 3 (7/04/25)	1,00				1,00	1,00
10	Mantenimiento Ascensor 1 (9/05/25)	1,00				1,00	1,00
11	Mantenimiento Ascensor 2 (12/05/25)	1,00				1,00	1,00
12	Mantenimiento Ascensor 3 (12/05/25)	1,00				1,00	1,00
13	Mantenimiento Ascensor 1 (6/06/25)	1,00				1,00	1,00
14	Mantenimiento Ascensor 2 (6/06/25)	1,00				1,00	1,00
15	Mantenimiento Ascensor 3 (6/06/25)	1,00				1,00	1,00
13	Mantenimiento Ascensor 1 (10/07/25)	1,00				1,00	1,00
14	Mantenimiento Ascensor 2 (10/07/25)	1,00				1,00	1,00
15	Mantenimiento Ascensor 3 (10/07/25)	1,00				1,00	1,00
- 16	Menos Cantidad Pagada - Acta No.9					-15,00	-15,00
-							
	Subtotal						**3,00**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial						**3,00**
	Viene						
	Total						**3,00**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

76

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir: (Incluye el diseño del contrato suscrito)

CODIGO 07-273 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION LA ESPERANZA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[i]	[g]	[i]=[f]*[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																															
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																															
1.01.01		01. PRELIMINARES																															
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																															
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																															
1.01.01.03		03. DESMONTES																															
1.01.01.03.48	14439	48. DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	M2	$ 8.769,00	904,97	$ 7.935.681,93		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	676,06	$ 5.928.370	148,72	$ 1.304.126	80,19	$ 703.186	904,97	$ 7.935.682	100,00%	0,05%	-	$ -
1.01.01.03.51	20649	51. DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	UN	$ 647.207,00	12,00	$ 10.166.484,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 6.777.656	3,00	$ 2.541.621	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 847.207	-	$ -	-	$ -	12,00	$ 10.166.484	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.01.03.52	10023	52. Desmonte e instalac Bordillo prefabricado A-80 **	ML	$ 54.342,00	78,22	$ 4.141.947,24		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	78,22	$ 4.141.947	-	$ -	78,22	$ 4.141.947	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																															
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																															
1.01.02.02		02. RELLENOS																															
1.01.03		03. ESTRUCTURA																															
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																															
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																															
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																															
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																															
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																															
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																															
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																															
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																															
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																															
1.01.05.03		03. VALVULAS																															
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																															
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																															
1.01.05.06		06 FILTROS																															
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																															
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																															
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																															
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																															
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																															
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																															
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																															
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																															
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																															
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																															
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																															
1.01.07.01		01. DESMONTES																															
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																															
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																															
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																															
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																															
1.01.07.06		06. APARATOS																															
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																															
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																															
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																															
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																															
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																															
1.01.07.09		09. POSTES																															
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																															
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																															
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																															
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																															
1.01.08.02		02. PAÑETES																															
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																															
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																															
1.01.09.01		01. BASES																															
1.01.09.02		02. ACABADOS																															
1.01.09.02.16	16675	16. Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)	M2	$ 282.032,00	968,34	$ 273.102.866,88		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	845,04	$ 238.328.321	123,30	$ 34.774.545	968,34	$ 273.102.867	100,00%	1,73%	-	$ -
1.01.09.02.17	16677	17. Piso Caucho reciclado 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	M2	$ 355.605,00	195,65	$ 69.574.118,25		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	195,65	$ 69.574.118	195,65	$ 69.574.118	100,00%	0,44%	-	$ -
1.01.09.02.29	101218	29. RecubrimientoSintetico+Demarcac(Patinodromo-Hockey	M2	$ 76.215,00	406,76	$ 31.001.213,40		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	406,76	$ 31.001.213	-	$ -	406,76	$ 31.001.213	100,00%	0,20%	-	$ -
1.01.09.02.35	16678	35. Piso Caucho reciclado 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	$ 350.571,00	58,08	$ 22.103.563,68		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	58,08	$ 22.103.564	-	$ -	58,08	$ 22.103.564	100,00%	0,14%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																															
1.01.10		10. PINTURA																															
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																															
1.01.10.01.10	13355	10. ESMALTE LÁMINA LLENA	ML	$ 13.875,00	30,00	$ 416.250,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	30,00	$ 416.250	30,00	$ 416.250	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	M2	$ 31.096,00	495,00	$ 15.392.520,00		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	495,00	$ 15.392.520	-	$ -	-	$ -	495,00	$ 15.392.520	100,00%	0,10%	-	$ -
1.01.10.01.20	20767	20. Pintura anticorrosivo+esmalte tuberia 1 1/4"	ML	$ 13.159,00	31,70	$ 417.140,30		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	31,70	$ 417.140	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	31,70	$ 417.140	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.21	20831	21. PINTURA ANTICORROSIVO+ESMALTE TUBERÍA 4", INCLUYE PISTOLA PARA PINTURA Y COMPRESOR DE AIRE 1HP	ML	$ 21.577,00	32,30	$ 696.937,10		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	32,30	$ 696.937	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	32,30	$ 696.937	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																															
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																															
1.01.10.03.26	20828	26. PINTURA BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (Sum + Inst)	ML	$ 27.046,00	102,47	$ 2.771.403,62		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	102,47	$ 2.771.404	-	$ -	102,47	$ 2.771.404	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																															
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																															

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 07-273 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION LA ESPERANZA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[c] [a]-[d]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.16.03	12926	03. CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	JRN	$ 144.607,00	6,00	$ 867.642,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 867.642	-	$ -	6,00	$ 867.642	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.01.103	14086	103. DESMONTE LAMINA VALLA INSTRUCCIÓN	UN	$ 41.309,00	2,00	$ 82.618,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 82.618	2,00	$ 82.618	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>				$ 438.670.386,00	$ -	$ -	$ -	$ 6.777.656,00	$ 3.655.698,00	$ -	$ -	$ 22.168.097,00	$ 278.414.653,00	$ 127.654.282,00	$ 438.670.386,00		2,77%		$ -												
		ADMINISTRACION	32,49%				$ 142.524.008,00	$ -	$ -	$ -	$ 2.202.060,00	$ 1.187.736,00	$ -	$ -	$ 7.202.415,00	$ 90.456.921,00	$ 41.474.876,00	$ 142.524.008,00				$ -												
		IMPREVISTOS	1,00%				$ 4.386.704,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		UTILIDAD	3,00%				$ 13.160.112,00	$ -	$ -	$ -	$ 203.330,00	$ 109.671,00	$ -	$ -	$ 665.043,00	$ 8.352.440,00	$ 3.829.628,00	$ 13.160.112,00				$ -												
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%				$ 160.070.824,00	$ -	$ -	$ -	$ 2.405.390,00	$ 1.297.407,00	$ -	$ -	$ 7.867.458,00	$ 98.809.361,00	$ 45.304.504,00	$ 155.684.120,00				$ -												
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)					$ 598.741.210,00	$ -	$ -	$ -	$ 9.183.046,00	$ 4.953.105,00	$ -	$ -	$ 30.035.555,00	$ 377.224.014,00	$ 172.958.786,00	$ 594.354.506,00				$ -												
		DISEÑOS					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		SUBTOTAL (Items originales)					$ 598.741.210,00	$ -	$ -	$ -	$ 9.183.046,00	$ 4.953.105,00	$ -	$ -	$ 30.035.555,00	$ 377.224.014,00	$ 172.958.786,00	$ 594.354.506,00		0		$ -												
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,00%		$ -												
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		SUBTOTAL (Items originales)					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0		$ -												
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-7		11291 SELLADO DE FISURAS Y JUNTAS CON EMULSION ASFALTICA	M2	$ 29.053,42	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	214,84	$ 6.241,837	-	$ -	214,84	$ 6.241,837	100,00%	0,04%	-	$ -
NP-29		16676 PISO CAUCHO RECICL. 4cm (EPDM 1cm + SBR 3cm SUM. + INST.)	M2	$ 319.421,37	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	88,03	$ 28.118,663	-	$ -	88,03	$ 28.118,663	100,00%	0,16%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.241.837,00	$ 28.118.663,00	$ 34.360.500,00		0,22%		$ -												
		ADMINISTRACION	32,49%				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.027.973,00	$ 9.135.754,00	$ 11.163.726,00				$ -												
		IMPREVISTOS	1,00%				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		UTILIDAD	3,00%				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 187.255,00	$ 843.560,00	$ 1.030.815,00				$ -												
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.215.228,00	$ 9.979.314,00	$ 12.194.541,00				$ -												
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.457.065,00	$ 38.097.977,00	$ 46.555.041,00				$ -												
		DISEÑOS					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -												
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS					$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.457.065,00	$ 38.097.977,00	$ 46.555.041,00		0,00		$ -												

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:** (antes de cierre de parques)

CODIGO 07-273 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION LA ESPERANZA

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[c] [a]-[d]	[e]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 439.670.386,00		$ -		$ -		$ -		$ 6.777.656,00		$ 3.655.699,00		$ -		$ -		$ 22.169.097,00		$ 284.656.490,00		$ 155.772.945,00		$ 473.030.886,00		2,99%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 142.524.008,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.202.060,00		$ 1.187.736,00		$ -		$ -		$ 7.202.415,00		$ 92.484.894,00		$ 50.610.630,00		$ 153.687.735,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 4.386.704,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 13.160.112,00		$ -		$ -		$ -		$ 203.330,00		$ 109.671,00		$ -		$ -		$ 665.043,00		$ 8.539.695,00		$ 4.673.188,00		$ 14.190.927,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%			$ 160.070.824,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.405.390,00		$ 1.297.407,00		$ -		$ -		$ 7.867.458,00		$ 101.024.589,00		$ 55.283.818,00		$ 167.878.662,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (excluido IVA por ser exento)				598.741.210,00		-		-		-		9.183.046,00		4.953.105,00		-		-		30.035.555,00		385.681.079,00		211.056.763,00		640.909.548,00		4,05%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (Va)	0,00%					-		-		-		2.801.286,00		2.758.675,00		-		-		11.855.736,00		109.320.139,00		-		126.735.836,00				-	
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ 6.381.760,00		$ 2.194.430,00		$ -		$ -		$ 18.179.819,00		$ 276.360.940,00		$ 211.056.763,00		$ 514.173.712,00				$ -	
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00

Vº Bº INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

79

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 14439

Ítem: 1.01.01.03.48 — 48. DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

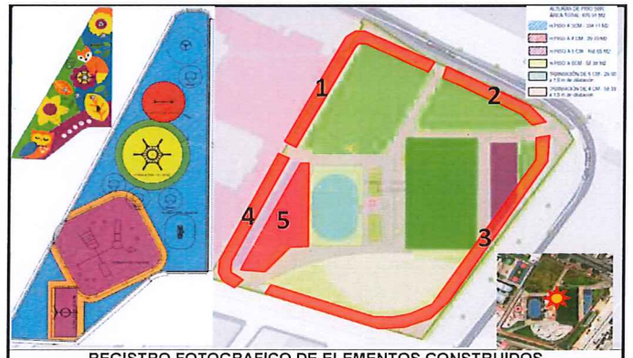
Unidad: M2

Código del parque: 07-273 **localidad:** 07. Bosa

Nombre del parque: URBANIZACION LA ESPERANZA

Dirección: CARREA 80 J N 75 40 SUR

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB, LA ESPERANZA						
1	Zona pista de trote. Punto 2	1,00	44,55	1,80		80,19	80,19
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						80,19
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						80,19
	Viene						
	Total						80,19

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. ROMAL ESTANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

80

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 16675

Ítem: 1.01.09.02.16
16. Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)

Código del parque: 07-273 localidad: 07. Bosa

Nombre del parque: URBANIZACION LA ESPERANZA

Dirección: CARREA 80 J N 75 40 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores a	DIMENSIÓN Longitud b	Ancho c	Alto d	Sub-total e = b*c*d	Cantidad Parcial f = a * e
-	PARQUE URB. LA ESPERANZA						
1	Zona pista de trote. Punto 1	1,00	82,62	1,80		148,72	148,72
2	Zona pista de trote. Punto 2	1,00	44,55	1,80		80,19	80,19
3	Zona pista de trote. Punto 3	1,00	162,00	1,80		291,60	291,60
4	Zona pista de trote. Punto 4	1,00	63,18	1,80		113,72	113,72
5	Zona de juegos. Punto 5	1,00	334,11			334,11	334,11
-							
-							
-							
-							
-							
-							
5	Menor Cantidades Pagadas - Acta Parcial No.9					-845,04	-845,04
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						123,30
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						123,30
	Viene						
	Total						123,30

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ
Residente de Interventoria

18

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16677

1.01.09.02.17

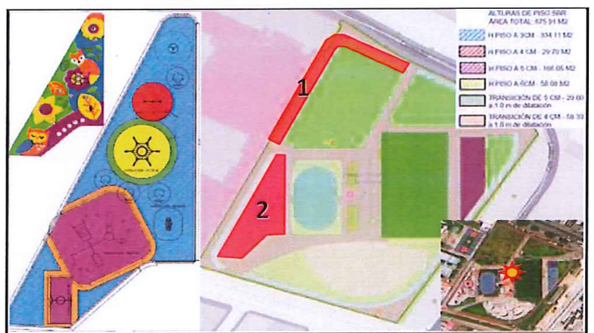
17. Piso Caucho reciCl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)

Código del parque	07-273
localidad	07. Bosa
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESPERANZA
Dirección	CARREA 80 J N 75 40 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA ESPERANZA						
1	Zona de juegos. Punto 2	1,00	166,05			166,05	166,05
2	Zona de juegos. Punto 2	1,00	29,60			29,60	29,60
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
	DISEÑO ☐
	OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 16678

Ítem: 1.01.09.02.35 35. Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)

Código del parque: 07-273 localidad: 07. Bosa

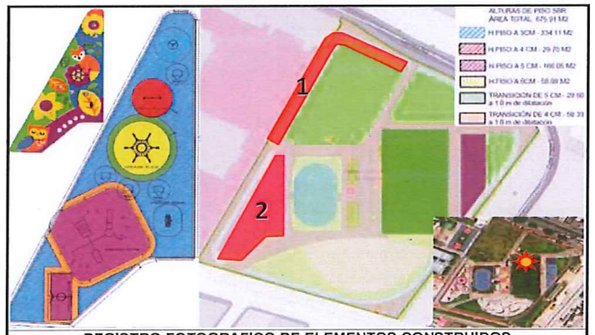
Nombre del parque: URBANIZACION LA ESPERANZA

Dirección: CARREA 80 J N 75 40 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA ESPERANZA						
1	Zona de juegos. Punto 2	1,00	58,08			58,08	58,08
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						58,08
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						58,08
	Viene						
	Total						58,08

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 13355

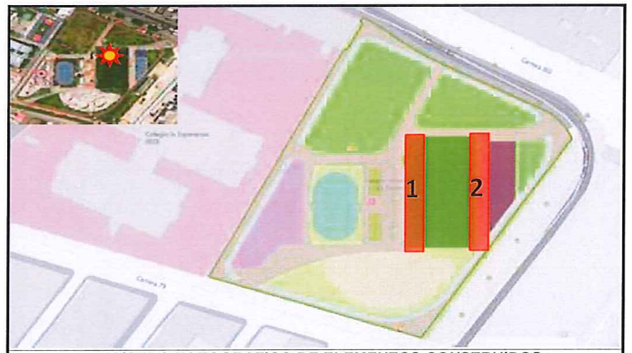
Ítem: 1.01.10.01.10 — 10. ESMALTE LÁMINA LLENA

Código del parque	07-273
localidad	07. Bosa
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESPERANZA
Dirección	CARREA 80 J N 75 40 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA ESPERANZA						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	6,00	2,50			2,50	15,00
2	Zona cancha sintética F8. Punto 2	6,00	2,50			2,50	15,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						30,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						30,00
	Viene						
	Total						30,00

OBSERVACIONES

1. Referente a pintura de tuberia 3" que soporta cerramiento en malla nylon
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

38

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 14086

Ítem: 1.02.01.103 — 103. DESMONTE LAMINA VALLA INSTRUCCIÓN

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

Código del parque	07-273 — localidad: 07. Bosa
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESPERANZA
Dirección	CARREA 80 J N 75 40 SUR

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA ESPERANZA						
1	Zona cancha sintética F8. Punto 1	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

58

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 OCTUBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16676

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-29

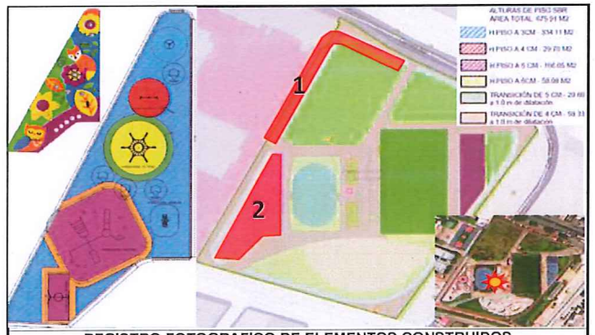
PISO CAUCHO RECICL. 4cm (EPDM 1cm + SBR 3cm SUM. + INST.)

Código del parque	07-273
localidad	07. Bosa
Nombre del parque	URBANIZACION LA ESPERANZA
Dirección	CARREA 80 J N 75 40 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. LA ESPERANZA						
1	Zona de juegos. Punto 2	1,00	29,70			29,70	29,70
2	Zona de juegos. Punto 2	1,00	58,33			58,33	58,33
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						88,03
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						88,03
	Viene						
	Total						88,03

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. RONAL LOZANO JIMENEZ

Residente de Interventoria

98

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 07-391 **NOMBRE DEL PARQUE:** EL PORVENIR

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [a]-[d]	[a]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																														
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																														
1.01.01		01. PRELIMINARES																														
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																														
1.01.01.01.02	10789	02. Nivelación+Configuracion terreno Mater.Local Selec	M2	$ 34.738,00	359,01	$ 12.471.289,38	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	359,01	$ 12.471.289	359,01	$ 12.471.289	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																														
1.01.01.02.26	15720	26. Demolicion viga-contrapiso concr reforz con	M3	$ 364.699,00	0,49	$ 178.702,51	-	$ -	-	$ -	0,49	$ 178.703	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,49	$ 178.703	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																														
1.01.01.03.06	11657	06. Desmonte adoquin (Crague y retiro)	M2	$ 13.420,00	9,61	$ 128.966,20	-	$ -	-	$ -	9,61	$ 128.966	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,61	$ 128.966	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.07	10639	07. Desmonte loseta IDU concreto**	M2	$ 20.243,00	9,24	$ 187.045,32	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,24	$ 187.045	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,24	$ 187.045	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.26	10868	26. Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	M2	$ 34.771,00	44,92	$ 1.561.913,32	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	44,92	$ 1.561.913	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	44,92	$ 1.561.913	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.01.03.41	13812	41. Desmonte y retiro, rejilla titan Carcamo	UN	$ 6.203,00	40,00	$ 248.120,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 248.120	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 248.120	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.48	14439	48. DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	M2	$ 8.769,00	713,01	$ 6.252.384,69	-	$ -	-	$ -	80,00	$ 701.520	274,00	$ 2.402.706	-	$ -	-	$ -	359,01	$ 3.148.159	-	$ -	-	$ -	-	$ -	713,01	$ 6.252.385	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																														
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																														
1.01.02.01.01	11373	01. Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	$ 18.459,00	6,92	$ 127.736,28	-	$ -	1,22	$ 22.520	5,70	$ 105.216	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,92	$ 127.736	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02.01.11	106089	11. Vale Excavación RCD- Arcilla/Recebo (Vj:6m3)	M3	$ 7.555,00	124,93	$ 943.846,15	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	124,93	$ 943.846	-	$ -	-	$ -	-	$ -	124,93	$ 943.846	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 99.693,00	99,95	$ 9.864.365,35	-	$ -	1,58	$ 155.935	24,88	$ 2.455.482	44,80	$ 4.421.446	28,69	$ 2.831.502	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	99,95	$ 9.864.365	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																														
1.01.03		03. ESTRUCTURA																														
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																														
1.01.03.01.01	12524	01. BASE PLACA CONCRETO POBRE(2000psi)	M3	$ 603.384,00	0,55	$ 331.861,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,55	$ 331.861	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,55	$ 331.861	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.01.03	00731	03. CONCRETO ANDENES e=0.10m Sin refuerzo	M2	$ 69.394,00	4,26	$ 295.618,44	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,08	$ 213.734	-	$ -	1,18	$ 81.885	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,26	$ 295.618	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.01.04	10354	04. Dado ciment concreto 3000psi Premezcl sin refuer**	M3	$ 892.241,00	1,58	$ 1.409.740,78	-	$ -	1,58	$ 1.409.741	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,58	$ 1.409.741	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.03.01.07	16792	07. Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	$ 88.814,00	354,00	$ 31.440.156,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	354,00	$ 31.440.156	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	354,00	$ 31.440.156	100,00%	0,20%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																														
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																														
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																														
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																														
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																														
1.01.04.03.19	13055	19. Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carg. y Retiro)	ML	$ 13.995,00	346,00	$ 4.842.270,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	169,00	$ 2.365.155	-	$ -	-	$ -	177,00	$ 2.477.115	-	$ -	-	$ -	-	$ -	346,00	$ 4.842.270	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																														
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																														
1.01.05.01.12	10579	12. Tuberia PVC.P d=3/4" RDE21 **	ML	$ 9.060,00	8,95	$ 81.087,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,95	$ 81.087	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,95	$ 81.087	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.13	10481	13. Tuberia PVC.P d=1/2" RDE13.5 **	ML	$ 9.334,00	9,15	$ 85.406,10	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,15	$ 85.406	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,15	$ 85.406	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.23	10585	23. Accesorios PVC.P Ø 1" (Sumin + Instalación)	UN	$ 5.620,00	8,00	$ 44.960,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 22.480	4,00	$ 22.480	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 44.960	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.24	10586	24. Accesorios PVC.P 3/4 " **	UN	$ 3.331,00	9,00	$ 29.979,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 29.979	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 29.979	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.25	10587	25. Accesorios PVC.P 1/2 " **	UN	$ 2.874,00	2,00	$ 5.748,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 5.748	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 5.748	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																														
1.01.05.03		03. VALVULAS																														
1.01.05.03.09	20777	09. VALVULA DE BOLA 1/2" (sum+inst)	UN	$ 69.096,00	2,00	$ 138.192,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 138.192	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 138.192	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																														
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																														
1.01.05.05.06	14518	06. CAJA INSPECCION(.80x.80x.80) ESPEC-IDRD	UN	$ 658.433,00	1,00	$ 658.433,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 658.433	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 658.433	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.08	10259	08. Pozo en mamposteria h=2.5 m sin excavac **	UN	$ 4.631.718,00	2,00	$ 9.263.436,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 4.631.718	1,00	$ 4.631.718	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 9.263.436	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.05.05.13	11915	13. Tuberia PVC.S d=6"+Accesorios **	ML	$ 60.929,00	8,00	$ 487.432,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 487.432	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 487.432	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.15	10113	15. TUBO PVC SANITARIO 4" X6ML S/NORMA	ML	$ 28.138,00	8,69	$ 244.501,84	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,69	$ 244.502	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,69	$ 244.502	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.18	10601	18. Accesorios PVC S (4") **	UN	$ 23.900,00	17,00	$ 406.300,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 406.300	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 406.300	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05.20	11062	20. Accesorios PVC S (2") **	UN	$ 13.182,00	11,00	$ 145.002,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	11,00	$ 145.002	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	11,00	$ 145.002	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																														
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																														
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																														
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
1.01.05.09.01	15927	01. SERVICIO DE VACTOR PARA PARA TAPONAMIENTO DE TUBER	HR	$ 298.034,00	4,00	$ 1.192.136,00	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.192.136	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.192.136	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.09.02	16462	02. Desmonte de Redes Hidro Sanitarias	ML	$ 11.254,00	9,00	$ 101.286,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 101.286	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 101.286	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																														
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																														
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																														
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																														
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																														
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																														
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																														
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																														
1.01.07.01		01. DESMONTES																														
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																														
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																														
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																														
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																														
1.01.07.06		06. APARATOS																														
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																														
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																														
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																														
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																														

8 4

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. CONTRATO) (AÑO DE SUSCRIPCIÓN)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 07-391 **NOMBRE DEL PARQUE:** EL PORVENIR

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[g] Ej1+Ej2																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																														
1.01.07.09		09. POSTES																														
1.01.07.09.03	15745	03. POSTE METAL H=12M tipo AP+BASE	UN	$ 6.075.945,00	6,00	$ 36.455.670,00	-	$ -	6,00	$ 36.455.670	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 36.455.670	100,00%	0,23%	-	$ -
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																														
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																														
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																														
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																														
1.01.08.01.01	12327	01. Muro ladrillo recocido Mort.1:4 **	M2	$ 55.960,00	9,24	$ 517.070,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,24	$ 517.070	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,24	$ 517.070	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02		02. PAÑETES																														
1.01.08.02.05	10817	05. Pañete liso sobre muro 1:4 e=0.025 a<0.60 m **	ML	$ 21.224,00	30,81	$ 653.911,44	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	30,81	$ 653.911	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	30,81	$ 653.911	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																														
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																														
1.01.09.01		01. BASES																														
1.01.09.02		02. ACABADOS																														
1.01.09.02.16	16675	16. Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)	M2	$ 282.032,00	354,00	$ 99.839.328,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	354,00	$ 99.839.328	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	354,00	$ 99.839.328	100,00%	0,63%	-	$ -
1.01.09.02.17	16677	17. Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	M2	$ 355.605,00	359,01	$ 127.665.751,05	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	359,01	$ 127.665.751	359,01	$ 127.665.751	100,00%	0,81%	-	$ -
1.01.09.02.27	13057	27. Rejilla en Conc. reforzadfo para Cárcamo	ML	$ 228.750,00	155,00	$ 35.456.250,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	125,00	$ 28.593.750	30,00	$ 6.862.500	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	155,00	$ 35.456.250	100,00%	0,22%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																														
1.01.09.03.17	14214	17. Rejilla peat.Titan 0.40x0.40 (instalación.)	UN	$ 8.202,00	180,00	$ 1.476.360,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	180,00	$ 1.476.360	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	180,00	$ 1.476.360	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.09.03.24	13743	24. RIEGO DE LIGA (Emulsion CRR-1)**	M2	$ 2.504,00	359,01	$ 898.961,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	359,01	$ 898.961	359,01	$ 898.961	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.10		10. PINTURA																														
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																														
1.01.10.01.04	10688	04. Korazа sobre pañete (3 MANOS) **	M2	$ 38.325,00	12,32	$ 472.164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,32	$ 472.164	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,32	$ 472.164	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.15	13861	15. Pintura esmalte tubería 2"	ML	$ 10.262,00	45,00	$ 461.790,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	45,00	$ 461.790	-	$ -	-	$ -	45,00	$ 461.790	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.18	11186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	M2	$ 31.098,00	1.079,48	$ 33.567.510,08	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	92,40	$ 2.873.270	-	$ -	614,58	$ 19.110.980	372,50	$ 11.583.260	1.079,48	$ 33.567.510	100,00%	0,21%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																														
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																														
1.01.10.03.05	13986	05. Pintura Baranda Pasaman2"+ 3 Trav 11/2"+para2"	ML	$ 45.445,00	119,25	$ 5.419.316,25	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	119,25	$ 5.419.316	-	$ -	-	$ -	119,25	$ 5.419.316	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																														
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																														
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																														
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																														
1.01.12.02.04	14600	04. CERRADURA DOBLE CILINDRO CROMO Gimnasio	UN	$ 108.123,00	1,00	$ 108.123,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 108.123	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 108.123	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																														
1.01.12.03.11	13559	11. ANGULO 11/2x11/2x1/8" (Sum + instal.)***	ML	$ 45.996,00	23,00	$ 1.057.908,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23,00	$ 1.057.908	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23,00	$ 1.057.908	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.12.03.22	10955	22. INSTALACION LAMINA COLD ROLLED CAL.16	M2	$ 461.447,00	8,32	$ 3.839.239,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,32	$ 3.839.239	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,32	$ 3.839.239	100,00%	0,02%	-	$ -
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																														
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																														
1.01.13		13. MOBILIARIO																														
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																														
1.01.13.02		02. SKATE																														
1.01.14		14. JARDINERÍA																														
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																														
1.01.16.06	11942	06. CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	JRN	$ 198.776,00	8,00	$ 1.590.208,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 596.328	5,00	$ 993.880	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8,00	$ 1.590.208	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																														
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																														
1.02.01		01. DESMONTE																														
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																														
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																														
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																														
1.02.02.02.08	14625	08. BARANDAS CERRAMIENTO M-80	ML	$ 474.753,00	6,00	$ 2.848.518,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 2.848.518	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 2.848.518	100,00%	0,02%	-	$ -
1.02.02.02.41	14633	41. PASAMANOS RECTO	UN	$ 720.500,00	2,00	$ 1.441.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 1.441.000	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 1.441.000	100,00%	0,01%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																														
1.02.02.03.122	13659	122. CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	$ 75.215,00	9,00	$ 676.935,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 676.935	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 676.935	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03.28	10683	28. Corte horizont en concreto con pulidora	ML	$ 7.626,00	12,80	$ 97.612,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,80	$ 97.613	-	$ -	-	$ -	-	$ -	12,80	$ 97.613	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																														
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																														
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																														
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																														

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ 437.711.541,00		$ -		$ 38.043.866,00		$ 4.762.023,00		$ 43.799.297,00		$ 30.400.661,00		$ 32.059.964,00		$ 111.035.383,00		$ 5.419.316,00		$ 19.572.770,00		$ 152.619.261,00		$ 437.711.541,00		2,77%		$ -
	ADMINISTRACION	32,49%		$ 142.212.480,00		$ -		$ 12.360.452,00		$ 1.547.181,00		$ 14.230.392,00		$ 9.877.175,00		$ 10.415.957,00		$ 36.075.396,00		$ 1.760.736,00		$ 6.359.193,00		$ 49.585.998,00		$ 142.212.480,00				$ -
	IMPREVISTOS	1,00%		$ 4.377.115,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	UTILIDAD	3,00%		$ 13.131.346,00		$ -		$ 1.141.316,00		$ 142.861,00		$ 1.313.979,00		$ 912.020,00		$ 961.769,00		$ 3.331.061,00		$ 162.579,00		$ 587.183,00		$ 4.578.578,00		$ 13.131.346,00				$ -
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ 159.720.941,00		$ -		$ 13.501.768,00		$ 1.690.042,00		$ 15.544.371,00		$ 10.789.195,00		$ 11.377.726,00		$ 39.406.457,00		$ 1.923.315,00		$ 6.946.376,00		$ 54.164.578,00		$ 155.343.826,00				$ -
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ 597.432.482,00		$ -		$ 51.545.634,00		$ 6.452.065,00		$ 59.343.668,00		$ 41.189.856,00		$ 43.436.690,00		$ 150.441.840,00		$ 7.342.631,00		$ 26.519.146,00		$ 206.783.837,00		$ 593.055.367,00				$ -
	DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
	SUBTOTAL (Items originales)			$ 597.432.482,00		$ -		$ 51.545.634,00		$ 6.452.065,00		$ 59.343.668,00		$ 41.189.856,00		$ 43.436.690,00		$ 150.441.840,00		$ 7.342.631,00		$ 26.519.146,00		$ 206.783.837,00		$ 593.055.367,00		0		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 10

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/OCTUBRE/2025 AL 31/OCTUBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	OCTUBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 07-391 **NOMBRE DEL PARQUE:** EL PORVENIR

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACUMULADO		% s/c del Item	% s/c del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f]	[g] [f]x[g]																					[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																														
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																														
NP-3		12148 RELLENO RECEBO BASE GRANULAR (COMPACT-RANA) + TRASIE	M3	$ 222.212,32	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42,48	$ 9.439.560	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42,48	$ 9.439.560	100,00%	0,06%	-	$ -
NP-4		13453 TRASIEGO m3 (2 AYUDANTES) => a 100 mts.	M3	$ 22.843,90	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	109,60	$ 2.503.691	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	109,60	$ 2.503.691	100,00%	0,02%	-	$ -
NP-9		13793 MALLA PROTECCION CERRAM. NYLON IMPERM. H=8.5m (SUM+INS	M2	$ 17.292,21	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	322,25	$ 5.572.416	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	322,25	$ 5.572.416	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-23		20652 INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON CCTV	ML	$ 23.326,75	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	150,00	$ 3.499.013	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	150,00	$ 3.499.013	100,00%	0,02%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.572.416,00		$ 11.943.270,00		$ 3.499.013,00		$ -		$ -		$ -		$ 21.014.699,00		0,13%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.810.478,00		$ 3.880.368,00		$ 1.136.829,00		$ -		$ -		$ -		$ 6.827.676,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 167.172,00		$ 358.298,00		$ 104.970,00		$ -		$ -		$ -		$ 630.441,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.977.650,00		$ 4.238.666,00		$ 1.241.799,00		$ -		$ -		$ -		$ 7.458.117,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.550.066,00		$ 16.181.936,00		$ 4.740.812,00		$ -		$ -		$ -		$ 28.472.816,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.550.066,00		$ 16.181.936,00		$ 4.740.812,00		$ -		$ -		$ -		$ 28.472.816,00		0,00		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																														
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ 437.711.541,00		$ -		$ 38.043.866,00		$ 4.762.023,00		$ 43.799.297,00		$ 35.973.077,00		$ 44.002.234,00		$ 114.534.396,00		$ 5.419.316,00		$ 19.572.770,00		$ 152.619.261,00		$ 458.726.240,00		2,90%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 142.212.480,00		$ -		$ 12.360.452,00		$ 1.547.181,00		$ 14.230.392,00		$ 11.687.653,00		$ 14.296.326,00		$ 37.212.225,00		$ 1.760.736,00		$ 6.359.193,00		$ 49.585.998,00		$ 149.040.155,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 4.377.115,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 13.131.346,00		$ -		$ 1.141.316,00		$ 142.861,00		$ 1.313.979,00		$ 1.079.192,00		$ 1.320.067,00		$ 3.436.032,00		$ 162.579,00		$ 587.183,00		$ 4.578.578,00		$ 13.761.787,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 159.720.941,00		$ -		$ 13.501.768,00		$ 1.690.042,00		$ 15.544.371,00		$ 12.766.845,00		$ 15.616.393,00		$ 40.648.257,00		$ 1.923.315,00		$ 6.946.376,00		$ 54.164.576,00		$ 162.801.942,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (con ajuste de decimales)				597.432.492,00		-		51.545.634,00		6.452.065,00		59.343.668,00		48.739.922,00		59.618.627,00		155.182.653,00		7.342.631,00		26.519.146,00		206.783.837,00		621.628.182,00		2,90%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		8.510.184,00		1.290.413,00		18.102.773,00		22.941.048,00		14.950.432,00		40.716.350,00		2.898.308,00		7.516.772,00		-		116.926.280,00				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ 43.035.450,00		$ 5.161.652,00		$ 41.240.895,00		$ 25.798.874,00		$ 44.668.195,00		$ 114.465.303,00		$ 4.444.323,00		$ 19.002.374,00		$ 206.783.837,00		$ 504.601.902,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

68